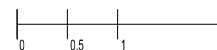




LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

Č.M.	SPECIFIKACE MÍSTNOSTI	PLOCHA (m <sup>2</sup> )
X.3.05a	PŘEDSÍŇ	6,9
X.3.05b	WC	2,1
X.3.05c	KOUPELNA	4,9
X.3.05d	KUCHYŇ A OBYTNÝ PROSTOR	23,5
X.3.05e	POKOJ	10,0
X.3.05f	LOŽNICE	14,0
X.3.05g	TERASA	12,1
X.3.05h	TERASA	13,3
ČISTÁ PODLAŽNÍ PLOCHA		61,4 m <sup>2</sup> (86,8 m <sup>2</sup> s terasou)
SVISLÉ KONSTRUKCE ZDÍ		4,2 m <sup>2</sup>
PODLAŽNÍ PLOCHA DLE VYHLÁŠKY *		65,6 m <sup>2</sup>



\* ZPŮSOB VÝPOČTU PODLAHOVÉ PLOCHY BYTU V JEDNOTCE: PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU VE SMYSLU NARIZENÍ VLÁDY Č. 366/2013 SB. - PODLAHOVOU PLOCHOU BYTU V JEDNOTCE TVORÍ PŮDORYSNÁ PLOCHA VŠECH MÍSTNOSTÍ BYTU VČETNĚ PŮDORYSNÉ PLOCHY VŠECH SVISLÝCH NOSNÝCH I NENOSNÝCH KONSTRUKCÍ UVNITŘ BYTU, JAKO JSOU STĚNY, SLOUPY, PILÍŘE, KOMÍNY A ODBOBNÉ SVISLÉ KONSTRUKCE. PŮDORYSNÁ PLOCHA JE VYMEZENÁ VNITŘNÍM LÍCEM SVISLÝCH KONSTRUKCÍ OHRANICUJÍCÍCH BYT VČETNĚ JEJICH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NENÍ ZAPOČÍTENA ŠACHTA SOUSEDICÍ S NOSNOU STĚNOU, ZAPOČÍTÁVA SE TAKÉ PODLAHOVÁ PLOCHA ZAKRYTÁ ZABUDOVANÝMI PŘEDMĚTY, JAKO JSOU ZEJMÉNA SKŘINE VE ZDECH V BYTĚ, VANY A JINÉ ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY VE VNITŘNÍ PLOŠE BYTU.

POZNÁMKA: PODROBNOSTI A SPECIFIKACE BUDOU UPŘESNĚNY V DALŠÍM STUPNI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. STAVEBNÍ ROZMĚRY JSOU ORIENTAČNÍ A VÝSLEDNĚ ROZMĚRY JE NUTNO PŘEMĚRIT NA MÍSTĚ STAVBY.

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKETY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLOUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRETNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBAM NENÍ DOVOLENO.

**winningestate**



**maura s.r.o.**

Sklávanova 334/4, 602 00 Brno, CZ  
IČ: 04138147 DIČ: CZ04138147  
www.maura.cz

WINNING ESTATE ETA s.r.o., KŘÍŽIKOVA 72, 612 00 BRNO

KONTAKT: ING. PETRA FUJASZOVÁ, TEL. +420 725 905 844

12.1

TYP FX: BYT 3 + KK