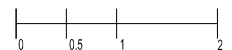


LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

Č.M.	SPECIFIKACE MÍSTNOSTI	PLOCHA (m <sup>2</sup> )
a	PŘEDSÍŇ	6,8
b	KOUPELNA	4,6
c	WC	2,3
d	POKOJ	13,5
e	KUCHYŇ A OBYTNÝ PROSTOR	33,0
f	PRACOVNA	9,9
g	POKOJ	20,4
h,i,j	TERASY	46,6
ČISTÁ PODLAŽNÍ PLOCHA		90,5 m <sup>2</sup>
ČISTÁ PODLAŽNÍ PLOCHA + EXTERIÉR		198,3 m <sup>2</sup>
SVISLÉ KONSTRUKCE ZDI		4,8 m <sup>2</sup>
PODLAŽNÍ PLOCHA DLE VYHLÁŠKY *		95,3 m <sup>2</sup>
STŘEŠNÍ ZAHRÁDKA		61,2 m <sup>2</sup>



\* ZPŮSOB VÝPOČTU PODLAHOVÉ PLOCHY BYTU V JEDNOTCE: PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU VE SMYSLU NAŘÍZENÍ VLÁDY Č. 368/2013 SB. - PODLAHOVOU PLOCHU BYTU V JEDNOTCE TVOŘÍ PŮDORYSNÁ PLOCHA VŠECH MÍSTNOSTÍ BYTU VČETNĚ PŮDORYSNÉ PLOCHY VŠECH SVISLÝCH NOSNÝCH I NENOSNÝCH KONSTRUKCÍ UVNITŘ BYTU, JAKO JSOU STĚNY, SLOUPY, PILÍŘE, KOLÍNY A ODBORNĚ SVISLÉ KONSTRUKCE, PŮDORYSNÁ PLOCHA JE VYMEZENA VNITŘNÍM LÍCEM SVISLÝCH KONSTRUKCÍ OHRANIČUJÍCÍCH BYT VČETNĚ JEJICH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NENÍ ZAPOČTENÁ SÁCHA S OUBĚDÍČI S NOSNOU STĚNOU, ZAPOČÍTÁVA SE TAKÉ PODLAHOVÁ PLOCHA ZAKRYTÁ ZABUDOVANÝMI PŘEDMĚTY, JAKO JSOU ZEJMÉNA SKŘÍŇE VE ZDECH V BYTĚ, VANY A JINÉ ZARÍZOVACÍ PŘEDMĚTY VE VNITŘNÍ PLOŠE BYTU.

POZNÁMKA: PODROBNOSTI A SPECIFIKACE BUDOU UPŘESNĚNY V DALŠÍM STUPNI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. STAVEBNÍ ROZMĚRY JSOU ORIENTAČNÍ A VÝSLEDNÉ ROZMĚRY JE NUTNO PŘEMĚRIT NA MÍSTĚ STAVBY.

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLOUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRETNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBAM NENÍ DOVOLENO.

**winningestate**



**maura s.r.o.**

Sklívanova 334/4, 602 00 Brno, CZ  
IČ: 04138147 DIČ: CZ04138147  
www.maura.cz

WINNING ESTATE SIGMA s.r.o., KŘÍŽKOVÁ 72, 612 00 BRNO

KONTAKT: ING. LUCIE ŠTREJTOVÁ TEL. +420 702 216 069

1.07

Z.5.04: BYT 4 + KK

